
**REFERAT FRA ÅRSMØTE I HEIA HYTTEFORENING OG VEILAG
LØRDAG 12.MARS 2022 KL.11.00, RØDE KORS HUSET, KONGSBERG**

Årsmøtet ble ledet av styreleder Eva Ellefsen

1. Navneopprop/Fullmakter

Det møtte 40 stemmeberettigede medlemmer og det var gitt 6 fullmakter. Totalt 46 stemmeberettigede.

2. Valg av referent og to medlemmer til å undertegne protokollen

Referent: Tonje Bråthen, M20
Protokollunderskrivere: Svein Langlien, C6
Åge Johannessen, C0

3. Valg av møteleder

Eva Ellefsen, styreleder, ble valgt til møteleder.

4. Godkjenning av styrets innkalling

Årsmøteinnkallingen ble godkjent.

5. Styrets beretning

Styrets beretning for 2021 ble lest opp av sekretær Dag Lindholm.
Beholdningen pr 31.12.2021 ble korrigert til kr. 214 568,-

Årsmøtet ønsker en presisering av navnene som omtales i årsberetningen, da flere er omtalt kun ved fornavn. Styret tar dette til etterretning.

Årsmøtet ønsker en mer generell årsberetning i stedet for utdrag fra styremøtereferater. Styret tar dette til etterretning.

Styrets beretning ble godkjent med disse kommentarene.

6. Regnskap for året 1.1.-31.12.2021

Kasserer Tom Trelease refererte fra årsregnskapet og redegjorde for et underskudd på kr. 232 080,-. Det var budsjettert med et underskudd på kr. 279 426,-

Revisors beretning ble lest opp av Tom Trelease, da revisor Inger Torgersen ikke var til stede. Revisor har anbefalt regnskapet godkjent.

Regnskapet for 2021 ble godkjent.

7. Forslag fra styret og innkomne forslag

Forslag fra Jon Kavli Nilsen: Båter i Høymyrvann og Primtjønn.

Forslaget var sendt ut sammen med årsmøtepapirene og ble lest opp av møteleder da Jon Kavli Nilsen ikke var til stede.

Forslaget ble diskutert blant medlemmene både med tanke på antall båter, kostnader og fristen for fjerning av båter. Flere av medlemmene er interessert i å gi eller selge sine båter til ordningen. Forslaget foreslås finansiert gjennom budsjettposten satt av til aktivitetsgruppa. Det ble referert til lignende ordning i annet hyttefelt, der årer og redningsvester blir oppbevart i låst bod som alle medlemmer har nøkkel til. Der lånes båter og utstyr ut for en periode på to timer av gangen. Denne ordningen fungerer godt i dette hyttefeltet.

Det ble stilt spørsmål til om ikke forslaget om båter til felles bruk kan kombineres med private båter, men grunneier stiller seg negativ til dette. Det ble også påpekt fra salen at det framlagte forslaget er helt i tråd med det gjeldende forliket fra Jordskifteretten.

Det ble stemt over forslaget og dette ble vedtatt med overveldende flertall.

8. Styrets forslag til budsjett for 2022

Kasserer Tom Trelease la fram forslag til budsjett for 2022 og bakgrunnen for forslaget om økt kontingent.

Anders Lensby og Steinar Slåen fra Breiset og Omegn løypelag (BOL) redegjorde for løypelagets aktivitet, regnskap og budsjett, da tilskuddet til løypelaget er en stor post i Heia hytteforening og Veilag sitt budsjett.

Styremedlem Dag Lindholm redegjorde for utført vedlikehold av sideveier i 2021, Bakkes rapport og anbefalinger for fremtidig vedlikehold, samt hva styret mener bør prioriteres videre. Etter at forslaget til budsjett ble sendt ut har det skjedd mye med det generelle kostnadsnivået i samfunnet, bl.a. med økte drivstoff- og råvarepriser. Årsmøtet mener derfor at det ikke bør settes i gang større vedlikeholdsprosjekter nå, men at budsjettet sum til vedlikehold bør settes noe ned fra utsendt budsjett. Styret er enige i årsmøtets vurdering.

Årsmøtet ønsker at plan for framtidig vedlikehold av sideveiene kan legges ut på hjemmesidene. Styret tar med seg dette i sitt videre arbeid.

Styrets forslag til budsjett ble deretter behandlet samtidig med sak 9.

9. Foreningskontingent med betalingsfrist

Styrets forslag til økning av kontingenten til kr. 7000,- pr år ble diskutert i sammenheng med forslag til budsjettposten til vedlikehold av sideveiene. Det er denne posten som kan påvirkes i budsjettet.

Forslag fra salen:

Kontingenten settes til kr. 6 500,- pr år og posten til vedlikehold av veier justeres i samsvar med dette (til kr. 50 000,-).

Forfall 25.april 2022.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

10. Valg

Valgkomiteens innstilling:

Rolle	Navn	Hytte	Kommentar
Styreleder	Eva Ellefsen	O-11	Gjenvalg 1 år som leder og 2 år i styret
Styremedlem	Dag Magne Lindsholm	C-07	Ikke på valg
Styremedlem	Tom Trelease	D-03	Ikke på valg
Styremedlem	Tonje Astrid Bråthen	M-20	Ikke på valg
Styremedlem	Thomas Tinne	Grunneier	Fast medlem
Varamedlem	Kristine Hverven Hansen	B-3	Ikke på valg
Varamedlem	Jan Helge Høybø	M-1	Gjenvalg 2 år
Varamedlem	Mathis Tinne	Grunneier	Fast varamedlem
Revisor:	Inger Torgersen	D-5	Ikke på valg

Eva Ellefsen leste opp valgkomiteens innstilling.
Innstillingen ble vedtatt ved akklamasjon.

Innspill til valgkomiteen fra salen: Styremedlemmene bør settes opp til valg for henholdsvis ett og to år av gangen fremover, slik at vi unngår for stor utskifting i styret samtidig.

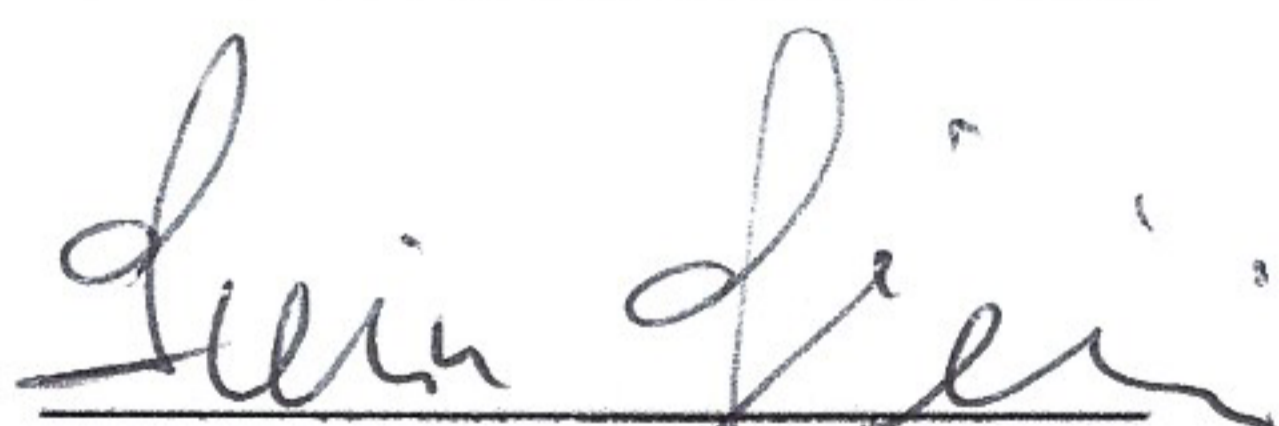
11. Valg av valgkomite

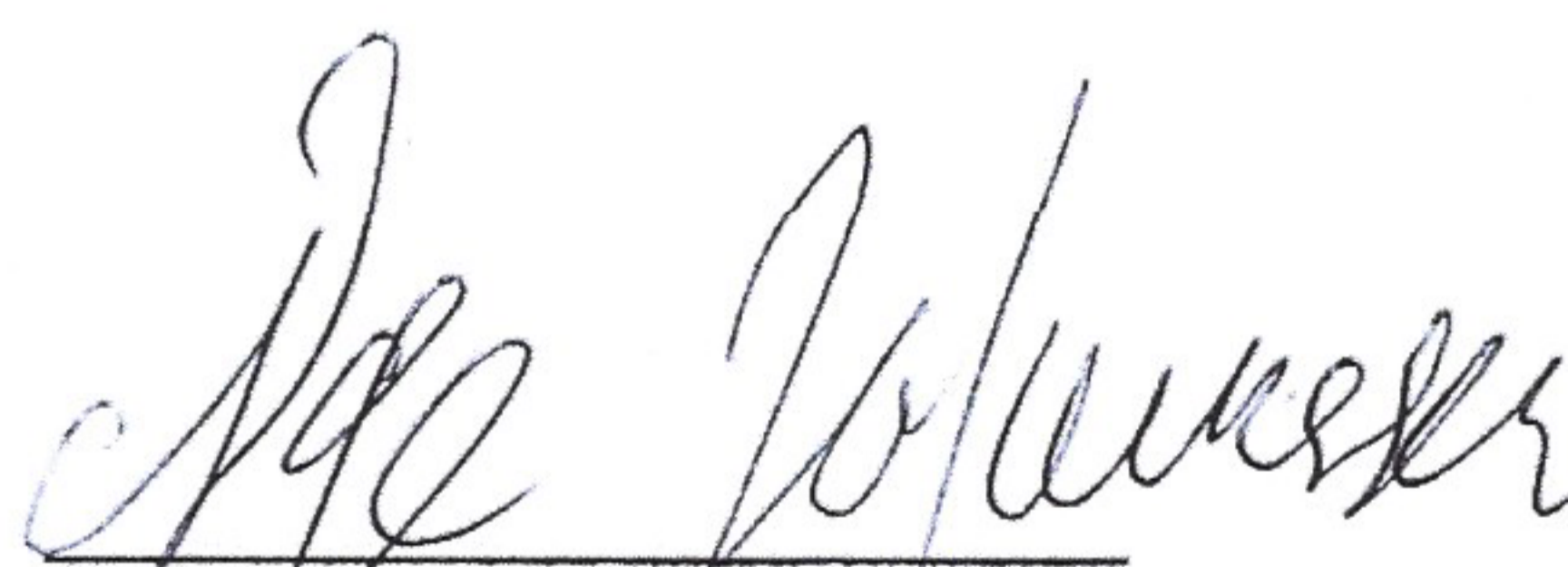
Valgkomiteens innstilling:

Jon Kavli Nilsen (O18) Ikke på valg
Anders Nerdrum (M3) Gjenvalg 2 år

Innstillingen ble vedtatt ved akklamasjon.

Årsmøtet ble avsluttet kl. 13.00


Svein Langlien, C6


Åge Johannessen, C0

Vedlegg: Vedtatt forslag om båter
 Vedtatt budsjett for 2022

Forslag til vedtak på årsmøte 2022 – Heia Hytteforening og Veilag

Forslagsstiller: Jon Kavli Nilsen, Høymyrvassvegen 408 og 410.
Tlf: 91731086. E-post: jokani@online.no

Båter i Høymyrvann og Primtjønn

Bakgrunn: Vedtaket i Jordskifteretten datert 2/12/2019 samt foreningsvedtekter §5

Under punkt 7 Friluftaktiviteter står det:

«Det skal være felles båter og det skal etableres brygger og opplagsplasser for båtene tilhørende Heia Hytteforening og Veilag»

For å gjennomføre dette vedtaket foreslås følgende vedtak på årsmøte 2022:

Heia Hytteforening og Veilag kjøper fra eksisterende båter ved vannene:

inntil 7 båter for Høymyrvann og inntil 4 båter for Primtjønn.

Alle andre båter skal av eier tas bort fra lagringsplassen eller fra annen grund på eiendom 44/1 (Tinne sin eiendom). Tiltaket skal gjennomføres innen 31. august 2022.

Praktisk gjennomføring

Eiere av båter kan tilby Heia Hytteforening og Veilag å kjøpe båter med årer. Foreningens styre eller gruppe oppnevnt av årsmøtet/styret skal blant de tilbudte båtene velge inntil 11 båter av tilfredsstillende kvalitet basert på tilbudt pris. Hvis flere tilbyr likeverdig kvalitet og pris avgjøres valg av båt ved loddtrekning.

Tilrettelegging av båt plasser

Styret eller arbeidsgruppe oppnevnt av styret skal legge til rette for forsvarlig og ryddig opplagring av båter og årer. Det skal vurderes om det skal bygges et stativ for oppbevaring av årer som muliggjør låsing med «bomnøkkel».

Bruk av båter

Alle eiere og hyttetomter på Heia har adgang til bruk av båtene. Etter bruk skal båtene og årer legges forsvarlig tilbake på angitt plass.

Forslaget

Avsnittene over inngår i forslag til vedtak; avsnittene under er ment som utfyllende informasjon.

Begrunnelse for forslaget

Utover det som er fastsatt i foreningens vedtekter er det svært skjemmende med alle båtene som ligger lagret ved vannene. Ved at båtene blir gjort tilgjengelige for alle vil det være flere som kan få gleden av en rotur med eller uten fiskesnøre.

Avhending av båter

Til informasjon kan det etter søknad bli utbetalt kr. 1.000,- ved innlevering av båter på avfallsanlegg. Se: [Vrakpant på båt - levering av båtvrak - Miljødirektoratet \(miljodirektoratet.no\)](https://www.miljodirektoratet.no/tema/avfall/avfallsanlegg/avfallsanlegg-pa-vei-til-notodden). Avfallsanlegget på vei til Notodden er registrert som gyldig plass for avhending av småbåter.

Om båt plassene

Ved tilrettelegging av båt plassene bør det samtidig sees på mulighetene for å anlegge badebasseng for barn og funksjonshemmede. I samarbeid med grunneier anbefales det å se på muligheter for dette.

Lampeland 26. januar 2022
Jon kavli

Heia Hytteforening og Veilag
 Periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Resultat og balanse

Kontingent 2022
 vedtatt kr 6.500

Beløp i NOK	Resultat 2021	Budsjett 2021	Avvik	Budsjett 2022
3200 Medlemskontingent - ordinær sats	1 045 200	1 040 000	5 200	1 319 500
3201 Medlemskontingent - lav sats	10 000	10 000	0	14 500
3206 Tilknytning Bom	4 000		4 000	1 000
3207 Salg bombrikker	7 250		7 250	
3270 Annonseinntekter	14 000	10 000	4 000	12 000
7830 Konstaterte tap på fordringer	-2 000			
Driftsinntekter	1 078 450	1 060 000	20 450	1 347 000
Utgifter til bom	-25 410	-6 286	-19 124	-11 000
Brøyting, Strøing	-633 010	-610 000	-23 010	-680 837
Leie av grunn	-5 000	-5 000	0	-5 000
Avgift til grunneier	-326 474	-328 440	1 967	-363 235
Utgifter til sideveier	-173 280	-200 000	26 720	-50 000
Aktivitetsgruppa	-3 590	-50 000	46 410	-50 000
Breiset og Omegn Løypelag	-120 000	-120 000	0	-120 000
Møter og Administrasjon	-20 703	-20 000	-703	-20 000
Driftskostnader	-1 307 467	-1 339 726	32 260	-1 300 071
Driftsresultat	-229 017	-279 726	52 710	46 929
Netto finansposter	-3 064	300	-2 964	-4 000
Resultat	-232 080	-279 426	49 746	42 929
Eiendeler	31.12.2010	Bevegelse	31.12.2021	
Bygningsmessige anlegg	2	0	2	
DNB 1600.12.35293	13 930	44 844	58 773	
DNB 1506.25.40521 Plasseringskonto	455 077	-299 285	155 793	
Eiendeler	469 009	-254 441	214 568	
Gjeld og egenkapital				
Annen egenkapital	436 739	0	436 739	
Årets resultat	0	-232 080	-232 080	
Sum egenkapital 31.12	436 739	-232 080	204 659	
Leverandørgjeld	32 270	-22 361	9 909	
Gjeld	32 270	-22 361	9 909	
Sum Gjeld og Egenkapital	469 009	-254 441	214 568	

Heia Hytteforening og Veilag, 31.12.2021

Tom Trelease
 (Kasserer)

Eva Ellefsen
 (Leder)

Inger Torgersen
 (Valgt revisor)