



NEDRE TELEMARK JORDSKIFTERETT

JORDSKIFTEAVGJØRELSE

Dato: 02.12.2019

Sted: Nedre Telemark jordskifterett, Leirvollen 21 C i Skien

Sak: 18-054807REN-JSKI HEIA HYTTEFELT

Saken gjelder: Bruksordning for veger

Rettens leder: Jordskiftedommer Lars Lobben

Teknisk utreder: Overing. Jørn Voje

Til behandling:

- Saklig og geografisk avgrensing av saken
- Fastsette bruksordning for de som ikke har sluttet seg til forliket
- Fastsette og fordele kostnader til jordskifteretten
- Avslutning av saken

Parter	Prosessfullmektiger	Kommune	Gnr.	Bnr.	Fnr.
Leif Haave		Notodden (0807)	42	41	
Terje Brede Pettersen		Notodden (0807)	42	41	9
Tora Haave Kasin		Notodden (0807)	42	44	
Trond Lia Karl Arne Lia		Notodden (0807)	42	208	
Thomas Christopher Tinne	Advokat Olav Felland	Notodden (0807)	44	1 389	
Inger Johanne Askjem Bjørn Erling Askjem	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	204	
Terje Nygård	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	205	
Sverre Rødmyr	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	206	
Linda Cecilie Hicks Betina Hicks Celine Hicks	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	207	
Kjell Arne Hauglund	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	209	
Odd Marvald Sandvik		Notodden (0807)	44	210	
Egil Loddengaard	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	211	

Liv Erna Jakobsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	212	
Jon Andersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	213	
Ragnar Linnestad Aud Aabol Linnestad	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	214	
Terje Østhus	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	215	
Vidar Skovli	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	216	
Knut Einar Bakken Karianne Eggen Bakken	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	217	
Børge Arne Kristiansen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	218	
Marianne Kjelven Braaten	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	219	
Tor Gundersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	220	
Grethe Elisabeth Johansen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	221	
Hanne Kjersti Torgersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	222	
Yngve Jensen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	224	
Per Glesne		Notodden (0807)	44	226	
Mona Bredesen Rune Hjort Sørensen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	227	
Gro Kjersti Sagen Per Audun Sagen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	228	
Kåre Kristoffersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	229	
Line Woldengen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	230	
Wenche Lindblom Rødland		Notodden (0807)	44	231	
Frode Rindedal Jane Gulli Rindedal	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	232	
Nina Lindsholm Dag Magne Lindsholm	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	233	
Anna-Maria Kasin Bielawski		Notodden (0807)	44	234	
Leif Gøsta Anders Torstensson	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	235	
Nina Ween Jan Aas	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	236	
Torild Mandel Johan Edvard Mandel	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	237	
Randi Helene Pedersen Eivind Pedersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	238	

Hoshiar Bahram Sadek	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	239	
Toralf Waldemar Engravslia Inger Ann Eilertsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	240	
Ida Margrethe Danielsen (ikke faktisk medeier) Kjell Dagfinn Danielsen		Notodden (0807)	44	241	
Henning Sandberg	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	244	
Anne Elisabeth Johansen Egil Hage Johansen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	245	
Øyvind Sørensen Emmie Volmert Sørensen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	246	
Svein Torgersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	247	
Anders Skorge	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	248	
Truls Arne Lindland	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	249	
Jan Engebretsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	250	
Schack Rune Lystrup	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	251	
Harald Lunde	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	252	
Else Margrethe Heldre Lars Dalbøge Heldre Michael Dalbøge Heldre Niels Dalbøge Heldre	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	253	
Asbjørn Jørgensen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	254	
Kjetil Hverven Hansen Kristine Hverven Hansen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	255	
Else Carlsen		Notodden (0807)	44	256	
Halvor Strøm	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	257	
Lars Hellik Strøm					
Turid Lunde Iversen Svein Iversen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	258	
Inge Ane-Marie Dalbøge		Notodden (0807)	44	259	
Ole Anton Flugund	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	260	
Wenche Horntvedt Tore Horntvedt	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	261	
Jorunn Caspersen Petter Caspersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	262	

Øystein Fuglset Linda Fuglset	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	263	
Per Haakonsen Wencke Emberland	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	264	
Erling Tyge Haugli Hansen Sissel Bårnes Hansen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	265	
Robin Andre Hjertvik	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	266	
Hans Christoffer Eckdahl Lise Helene Buseth Eckdahl	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	267	
Tone Krey Rasmussen Adolf Rasmussen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	269	
Ernst Roberth Jansen Inger Lise Jansen Siri Anette Jansen Stine-Mari Jansen Trine-Lise Smare	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	270	
Leif Børge Stub	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	271	
Arvid Elstrøm	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	272	
Anita Olsen Geir Olsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	273	
Mari-Ann Ballovarre Haugli Stein Aanes	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	274	
Kai Roger Langseth Unni Marthine Langseth	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	275	
Sverre Hartvig Skagemo Ragnhild Johansen		Notodden (0807)	44	277	
Kristin Alm Kai Henning Alm Karen Epletveit Kirkemo Rolf Øystein Kirkemo	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	278	
Ann Helen Varpe Ragnar Varpe	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	279	
Britt Jorun Christoffersen Svein Åge Christoffersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	280	
Einar Hestdal Gunn Larsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	281	
Jan Arvid Bergum	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	282	
Trond Aksel Ottesen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	283	
Siv Merete Arntzen		Notodden (0807)	44	284	

Olaussen					
Morten Johansen Grethe Strømmen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	285	
Trude Baastad Wedde	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	286	
Hilde Høybø Jan Helge Høybø	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	287	
May-Lis Heibakk	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	288	
Maria Ovanesova Tømmerås	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	289	
Björg Anny Aasestrand Hansen Rolf-Rune Hansen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	290	
Anne Synnøve Berg Svein Berg	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	291	
Svein Langlien Heidi Damengen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	292	
Harald Henriksen Kirsten Marie Henriksen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	293	
Roy Hjalmar Hoftvedt	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	294	
Anders Nerdrum Kristina Vilrik Krog Vejlgaard	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	295	
Jorunn Lovise Listhaug	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	296	
Mai Horne Knut Ragnvald Rosendahl	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	297	
Jonny Bing	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	298	
Stein Arve Gløsmyr Line Gløsmyr	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	301	
Rita Øvre Israelsbakk Joachim Øvre Israelsbakk	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	303	
Henry Ragnar Askum	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	304	
Inger Mette Østby Roar Haaland	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	306	
Mary Ragnhild Størkersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	307	
Espen Ole Stendal Ellen Beate Stendal	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	308	
Jan Borrebæk Aud Marit Borrebæk	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	309	
Svein Mathias Køhn Ellen Langfjæran Køhn	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	310	

Trygve Tømmerås	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	311	
June Helen Teige Tor Pettersen		Notodden (0807)	44	312	
Aud Helen Røed Tom Ahle Johannesen		Notodden (0807)	44	313	
Berit Dorteia Harbitz Morten Harbitz	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	314	
Kenneth Aashildrød Wibecke Hotvedt Aashildrød	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	315	
Aud Karlsen Burton	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	316	
Cecilie Mari Wikborg Bue Mats Wikborg Bue	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	317	
Brynjar Guttorm Røine	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	318	
Roar Rolstad Hilde Lene Rolstad	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	319	
Anne Grete Baksjøberg Hedly Olaf Baksjøberg		Notodden (0807)	44	321	
Egil Hermann Henriksen Randi Steffensen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	322	
Margareth Øverland Craig Norman Johnson	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	323	
Ina Therese Wikborg Todal	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	325	
Arne Hillestad Sissel Jensen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	326	
Espen Mejlænder-Larsen Jan Bernhard Mejlænder Larsen Tore Mejlænder-Larsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	327	
Rita Tømmerås Vegard Tømmerås	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	328	
Viggo Stangebye- Nielsen Anne-Marie Becker	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	330	
Helge Hjetland Eli Margrethe Næss Hjetland	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	331	
Gisle Even Espolin Johnson Vivi Brit Johnson	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	332	
Bente Bjerkvik Oddbjørn Bjerkvik	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	333	
Lars Erik Steinholt	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	334	

Ragnhild Jenny Kristiansen Sven Oscar Kristiansen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	335	
Roar Molvig		Notodden (0807)	44	336	
Astrid Berge Arne Åge Østenå	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	337	
Tove Sigrid Johnsen Per Johnsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	338	
Sven Olaf Eriksen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	343	
Gunvor Lærum Even Lærum	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	344	
Per Almenning	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	345	
Elsebeth Andersen Bråthen		Notodden (0807)	44	346	
Ann Cathrin Bratfoss Bjørn Bratfoss	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	347	
Torild Jeanette Norbye Grønningsæter Børre Grønningsæter	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	348	
Anne Lise Johansen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	349	
Anne Therese Lunde		Notodden (0807)	44	350	
Wenche Engebretsen Harald Louis Engbretsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	351	
Trine-Lise Opsahl Terje Opsahl	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	352	
Benki Eiendom AS	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	353	
Mona Bjørg Pettersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	355	
Janne Weiby Klevjer Morten Leine Klevjer	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	356	
Bent Ingar Sørsdahl Irene Sand Sørsdahl	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	357	
Stein Egil Pedersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	358	
Kjetil Halvorsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	359	
Eva Kristin Andersen Arild Andersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	360	
Svein Odd Martinsen Karen Sofie Martinsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	361	
Grethe Lisbeth Røed Terje Jacobsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	362	
Sanne Birgitte Tøgard Tore Kjell Tøgard	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	364	

Eldbjørg Hardang Gunvald Hardang	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	365	
Thorild Hotvedt Cato Grav	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	366	
Helga Johanne Schou Tom Johan Schou	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	367	
Torild Blegen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	368	
Jon Kavli Nilsen Mary Irene Ueland Nilsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	369 380	
Rune Carr	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	370	
Ukjent medeier beskyttet iht. instruks.					
Tove Sigrid Winnje Erik Winnje	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	371	
Åge Willy Johannessen Ronny Eide	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	372	
Svein Kaspersen Ewy-Bente Kaspersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	374	
Bengt Eirik Bengtsson Hilde Bengtsson	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	376	
Eva Ellefsen Morten Ellefsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	377	
Mario Jerkic		Notodden (0807)	44	379	
Heidi Synnøve Gran Svein Georg Gran	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	381	
Kristian Lensby Aud Marit Lensby	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	382	
Anders Fredrik Lensby Marianne Espolin Johnson Lensby	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	383	
Tonje Astrid Bråthen Stein Roger Sollien	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	384	
Hans Bredo Hogsnes	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	385	
Tore Dybendal	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	388	
Anne-Reidun Jacobsen Forsberg Rune Werner Forsberg	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	391	
Helge Gjermund Kaasin	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	44	392	
Mathis Tinne		Notodden (0807)	44	396	
Njål Mackay Djurhuus		Notodden (0807)	45	6	27
Ellen Elisabeth Tveiten- Grotbæk		Notodden (0807)	45	32	
Jan Kristian Hetterud		Notodden (0807)	45	33	

Tone J Bentsrud Sveinung Torsdal		Notodden (0807)	46 46	1 1	3
Trond Asbjørn Aamodt (tingl. fester) Olav Bergholtz (faktisk fester)		Notodden (0807)	46	1	3
Jon Erling Holm	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	45	
Bente Lindås Ragnar Lindås	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	46	
Reidar Torgersen Inger Torgersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	47	
Tom Erik Johansen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	48	
Michael Hatmyr Anita Schaug	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	49	
Hans Jacob Marthinsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	50	
Jorunn Johnsen Jørn Johnsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	51	
Liv Borgen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	52	
Berit Torgersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	53	
Derek James Peplar Kevin Peplar Kine Peplar Tove Peplar	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	54	
Ellen Kathrine Trelease Eriksen Thor Anders Trelease Eriksen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	55	
Forsikringsselskabet Himmerland G/s	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	56	
Morten Grindeland		Notodden (0807)	46	57	
Annette Marie Hasle Haug Rune Haug	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	58	
Kari Brurberg Thore Egil Brurberg	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	61	
Per Arne Dahl d.bo v/Karin Hvistendahl v/verge Hanne Loe Skallerud	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	62	
Audhild Pauline Ballestad Bernt Erik Ballestad	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	63	
Kari Klafstad Helle	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	64	

Grethe Myhre Andersen Ivar Andersen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	66	
Tom Reidar Trelease Eileen Kristin Trelease	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	67	
Dag Lund	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	68	
Torill Westby-Larsen Rosvald Karl Bernt Rosvald	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	70	
Maria Josefina Føre David Andre Føre	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	71	
Anne Lise Karlsen Stig Rune Karlsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	72	
Randi Olaisen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	77	
Leif Andreas Larsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	78	
Lars Flatmoen Kristin Susan Flatmoen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	79	
Aud Frydenlund Hauger	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	80	
Marianne Magnussen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	81	
Espen Malm Hilde Valset	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	82	
Kristine Ramsrud Nygård Kenneth Andree Kvalheim Nygård	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	83	
Kristin Munkvold	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	84	
Thomas Pedersen Fuglesang	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	85	
Fred Runar Johannessen Solgunn Margrethe Aarkvisla Johannessen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	86	
Gunn Marit Brattrud Svendsen Roger Svendsen	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	87	
Tone Catherine Aske	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	93	
Frode Lervik Kerstin Susanne Kausche	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	97	
Rune Ringdal	Advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker	Notodden (0807)	46	98	
Ingrid Bentsrud Dolva dbo. v/ Tone J Bentsrud Tone J Bentsrud		Notodden (0807)	46	101	

Sveinung Torsdal					
Tone Gulliksen Hansen		Notodden (0807)	46	111	
Ola Hans Grinde		Notodden (0807)	46	113	

Ved rettsmekling 5. juni 2019 inngikk representanter fra Heia Hytteforening og Veilag forlik med Thomas Christopher Tinne med forbehold om lagets godkjenning. I ekstraordinært årsmøte 2. september 2019 sluttet de fleste seg til forliket i møtet eller ved erklæring i forkant av møtet. Det var rettsmøte 30. oktober 2019 for å få klarhet i hva som gjøres med de som ikke er medlemmer i laget og medlemmer av laget som ikke har sluttet seg til forliket. Jordskifteretten har etter det siste rettsmøtet mottatt erklæring fra enda flere medlemmer av laget slik at det nå kun er ett medlem som ikke har sluttet seg til forliket. Jordskifteretten har nå fått mottakskvittering fra alle som var innkalt til rettsmøtet 30. oktober 2019 slik at de parter som en kjente ikke standpunktet til skal være kjent med hvordan jordskifteretten vil avslutte saken. Av den grunn mener jordskifteretten at det nå ligger til rette for å kunne ta de jordskifteavgjørelser som må tas for å kunne avslutte saken.

For å samle alle avgjørelser i en avsluttende rettsbok tas for ordens skyld forliket inngått 5. juni 2019 inn i sin helhet nedenfor.

RETTSFORLIK

Det er mellom eieren av gnr. 44 bnr. 1, Thomas Christopher Tinne, og Heia Hytteforening og Veilag ved styret representert ved Jon Kavli Nilsen, Dag Magne Lindholm og Tom Trelease som sammen med adv. Botolfsen har fullmakt, se ovennevnte partsliste, er det inngått slik forlik om hovedveier og andre fellesfunksjoner for hyttefeltet. Forliket forutsetter at årsmøtet i Heia Hytteforening og Veilag senere godkjenner dette.

1. Veier og eier av veier.

*Hovedveier: Høymyrvassvegen lengde 3866 meter
Primtjønnvegen lengde 1083 meter*

Grunneier er eier av de 2 hovedveiene og parkeringsplass før bom på Høymyrvassvegen samt parkering i enden av Primtjønnvegen. Det gjelder både veigrunn og veilegemet. Eierskap til veilegemet for sideveiene ligger til hytteeierne ved Heia Hytteforening og Veilag. Heia Hytteforening og Veilag er eier av elektronisk bom på Høymyrvassvegen, garasje ved E134 og bu ved veibom.

Grunneier har rett til bruk av sideveier til næringsvirksomhet som er naturlig for området og til eventuelle nye hyttetomter. Nye hyttetomter skal være med i Heia Hytteforening og Veilag. Blir det anlagt nye eller forlenget sideveier eies ferdig veilegeme av Heia Hytteforening og Veilag.

2. Oppgradering og vedlikehold av hovedveiene

Grunneier forplikter seg til å gjennomføre en oppgradering av hovedveiene ved engasjert entreprenør i henhold til veiklasse 4, jfr. rapport fra Sverre Bakke datert 23 mai 2019, sommerbilvei for tømmerbil med henger samt å vedlikeholde hovedveiene. I vedlikehold inngår også nødvendig grusing og slodding. Eventuelt behov for salting avtales særskilt med Heia Hytteforening og Veilag som betaler for saltingen.

Grunneier bærer selv kostnadene for oppgradering og alt vedlikehold.

Heia Hytteforening og Veilag krever inn og betaler grunneier en årlig avgift for bruk av hovedveiene. Denne fastsettes til kr. 1.500,- pr. hytteeiendom registrert som medlem i Heia Hytteforening og Veilag som forfaller i to like terminer første gang 1. februar 2020 deretter 1. august 2020. Avgiften indeksreguleres med SSB sin "Byggekostnadsindeks for veganlegg" basert på indeksen 1. juli 2019.

For andre eiendommer er grunneier selv ansvarlig for å avtale og å innkreve avgift.

Grunneier skal fremlegge planer innen 1. september 2019 for oppgradering av de to hovedveiene. Anlegget skal igangsette innen utgangen av 2020. Ved mangel eller forsinkelse på utførelse og senere vedlikehold kan Heia Hytteforening og Veilag utsette betaling av avgiften.

3. Avgifter i henhold til inngåtte kjøpskontrakter

I kjøpskontraktene for tomtene er det spesifisert at grunneier kan kreve avgift for bruksrett av veiene. Grunneier frafaller alle krav om avgift utover det som betales av Heia Hytteforening og Veilag for bruk av veiene. Dette gjelder også for de som i dag betaler årlig avgift til grunneier (tomter kjøpt etter 2006).

4. Sideveier parkeringsplasser og tun

Heia Hytteforening og Veilag er ansvarlig for drift og vedlikehold av disse. Veilaget budsjetterer, planlegger og gjennomfører vedlikehold. Grunneier vil være en preferert leverandør av tjenester for vedlikehold, forutsatt at dette tilbys til konkurransedyktige priser og vilkår. Dersom grunneier ikke kan tilby konkurransedyktige priser og vilkår, står Heia Hytteforening og Veilag fritt til å benytte en annen leverandør uten at grunneier kan iverksette sanksjoner.

Dersom grunneier gjennom sin skogsdrift eller annen næringsvirksomhet påfører skade på veiene skal dette istandsettes uten kostnad for Heia Hytteforening og Veilag.

5. Vintervedlikehold

Med vintervedlikehold forstås brøyting og strøing av alle veier, tun og parkeringsplasser innenfor hytteområdet.

Grunneier vil være den prefererte leverandør av denne tjenesten, forutsatt at dette tilbys til konkurransedyktige priser og vilkår. Dersom grunneier ikke kan tilby konkurransedyktige priser og vilkår, står Heia Hytteforening og Veilag fritt til å benytte en annen leverandør uten at grunneier kan iverksette sanksjoner. Det er et mål at det inngås langsiktig avtale mellom grunneier og Heia Hytteforening og Veilag. Avtalen skal utarbeides med utgangspunkt i eksisterende avtale for 2018/2019.

6. Skogsdrift og annen næringsvirksomhet som er naturlig for området

Det forutsettes at driften innenfor hytteområdet gjennomføres skånsomt og uten at dette er til hinder for bruk av turstier og skiløyper. Ved planting av ny skog skal det tas hensyn til etablerte turstier og skiløypetraseer.

7. Friluftaktiviteter

- Det skal kunne etableres og vedlikeholdes turstier
- Det skal kunne etableres og vedlikeholdes skiløypetraseer

- Det skal kunne kjøres skiløyper med scooter og løypemaskin
- Det skal kunne være badeflåter i vannene (Høymyrvann og Primtjønn)
- Badebryggen i Primtjønn skal kunne vedlikeholdes
- Badeplasser skal kunne tilrettelegges for funksjonshemmede
- Det skal være felles båter og det skal etableres brygger og opplagsplasser for båtene tilhørende Heia Hytteforening og Veilag
- Fiske i vannene er tillatt i henhold til offentlige regler
- Det skal kunne etableres områder for lek og trim

Heia Hytteforening og Veilag i samråd med grunneier er ansvarlig for å etablere og vedlikeholde anleggene og er ansvarlig for at anlegg er trygge og at områdene omkring er ryddige og at det gjøres så små inngrep i naturen som mulig.

Heia Hytteforening og Veilag vil for dette betale til grunneier en årlig, indeksregulert med indeks angitt i pkt. 2, avgift på kr 25.000,- som betales 1. juli.

8. Avgifter og merverdiavgift

Overnevnte avgifter er i dag fritatt mva. Dersom de i framtiden skulle bli belagt med mva, vil det komme i tillegg.

9. Kostnader til juridisk/sakkyndig bistand

Partene bærer hver sine sakskostnader og kostnader med rapport fra Sverre Bakke deles likt.

Thomas Christopher Tinne, eier av
gnr. 44 bnr. 1 (Sign.)

Jon Kavli Nilsen, styreleder i
Heiahytteforening og veilag (Sign.)

Advokat Olav Felland (Sign.)

Tom Trelease, kasserer i
Heiahytteforening og veilag (Sign.)

Dag Magne Lindholm, styremedlem i
Heiahytteforening og veilag (Sign.)

Lars Lobben, jordskiftedommer (Sign.)

Advokat Botolf Erik Botolfsen-
Lilleaker (Sign.)

Jordskifteretten starter med å ta stilling til hva saken gjelder og hvilket område den omfatter med slik:

JORDSKIFTEAVGJØRLSE

Hjemmel for avgjørelsen

Avgjørelsen blir gjort med hjemmel i jordskifteloven § 6-23 fjerde ledd bokstav a, jf. jordskifteloven § 6-9.

Hva avgjørelsen gjelder

Avgjørelsen gjelder den saklige og geografiske avgrensingen av saken.

Faktiske forhold

Heia Hytteforening og Veilag v/advokat Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker satte 6. april 2018 fram krav om bruksordning for veger til og i Meheias hyttefelt. Thomas Christopher Tinne v/advokat Olav Felland kom med tilsvaer 15. oktober 2018. Samme dag setter adv. Felland fram stevning til Aust-Telemark tingrett. Aust-Telemark tingrett avsier dom for at Thomas Christopher Tinne er eier av grunn under veiene og veikroppen 11.01.2019 på grunnlag av enighet mellom partene. De øvrige krav avvises, og skal avgjøres av jordskifteretten da saken kom dit først.

Thomas Christopher Tinne er eier av gnr. 44 bnr. 1 som er en landbrukseiendom med store skogarealer. Tidligere eiere av gnr. 44 bnr. 1 har regulert inn hytteområder på egen eiendom og gnr. 46 bnr. 1 med vel 200 hytter. Salg av hyttetomter startet i 1978 og med noen nyanser i ordlyd har hytteeierne forpliktelser i forhold til veger. Kravet omfattet i utgangspunktet grunneier og de tomter som er solgt. Siden kravet gjaldt bruksordning der resultatet kunne bli at hytteeierne skulle stå for vedlikehold og drift av vegen ble det i samråd med rekvirentenes prosessfullmektig tatt inn andre som kunne ha interesse av å bruke vegen.

Det var rettsmekling i saken 5. juni 2019. Rettsmekling omfattet partene slik det var satt fram i kravet med hytteeiere som har kjøpt tomt av Thomas Christopher Tinne eller hans forgjengere. Partene inngikk forlik med forbehold om at Heia Hytteforening og Veilag fikk medlemmene i laget til å slutte seg til forliket. I ekstraordinært årsmøte i laget var det et betydelig flertall som aksepterte forliket. For å få avklart hva de medlemmene som ikke sluttet seg til forliket, og de parter som ble tatt inn etter kravet kom inn ønsket, ble de kalt inn til rettsmøte 30. oktober 2019.

Partene sine synspunkt

Rekvirenten v/Jon Kavli Nilsen forklarte at for Heia Hytteforening og Veglag vil det være best om saken avgrenses til de som er medlemmer i laget. De vil fortsatt ha ansvaret for interne felles veger og andre goder for hytteeiere som har kjøpt tomt av Tinne. Det vil være enklest for laget om det bare er med medlemmer som har samme forutsetninger.

Thomas Christopher Tinne v/adv. Olav Felland forklarte at han var enig i de synspunkt som Jon Kavli Nilsen hadde kommet med.

Retten sin vurdering

Den saklige og geografiske avgrensingen av saken må fastsettes i samsvar med forliket partene har inngått.

Saklig gjaldt kravet bruksordning for veg fra Europavei 134 fram der avkjøringen til felt O i reguleringsplan. Av vedlagte avtaler i forbindelse med utbygging går det fram at det gjelder hovedveien til og dels gjennom hyttefeltet. I dommen fra Aust-Telemark tingrett blir dette omtalt som hovedveg nr. 1 og 2. I forliket er de to hovedveiene benevnt som Høymyrvassvegen og Primtjønnevegen i samsvar med adressenavn Notodden kommune har gitt ved adressering. Ved forliket er det også fastsatt hvem som er eier av og ansvarlig for vedlikehold av interne felles veger i hyttefeltet, kalt sideveier i forliket. Vintervedlikehold for hovedveger og sideveger er beskrevet i forliket. Videre er det tatt inn regler om skogsdrift og hyttefeltets muligheter for tilrettelegging for friluftaktiviteter.

Det som er fastsatt i forliket er regler som regulerer forholdet mellom grunneier, Thomas Christopher Tinne, og hytteeierne som gjennom kjøpekontrakt for tomt er pålagt å være medlem av Heia Hytteforening og Veilag. Etter kjøpekontraktene foreligger det en sambruk som med forliket er nærmere regulert. Dette er forhold som jordskifteretten kunne regulert etter jordskifteloven § 3-8.

Geografisk gjelder forliket som tidligere omtalt hovedveger til hyttefeltet og interne veger i hyttefeltet med parkeringsplasser. Det er tatt med andre forhold som gjør at dette blir for snever avgrensing. For å være sikker på at det tas med tilstrekkelig område fastsettes den geografiske til planavgrensningen som vist i reguleringsplan for Meheia hyttefelt godkjent 22.05.2003.

Med en slik fastsetting av geografisk avgrensing vil det omfatte en del fritidsboliger som ikke har samme utgangspunkt eller kontrakt ved sitt kjøp av tomten som de som har kjøpt av Tinne. Tinne og Heia Hytteforening og Veilag har tatt til orde for et slikt skille. Med forliket der Tinne blir eier av hovedveiene, og medlemmene i Heia Hytteforening og Veilag skal betale et årlig vederlag for bruk blir det en ny situasjon. Når Heia Hytteforening og Veilag var ansvarlig for drift av vegene og fremsto som eier var det naturlig at de avtalte hvordan andre kunne få bruke vegen og på hvilke vilkår. Når Tinne tar over hovedveiene vil det være han det må gjøres avtale med om bruk av hovedvegene og eventuelle vilkår for bruk.

Det er noen få som ikke har har tomt fra gnr. 44 bnr. 1 eller gnr. 46 bnr. 1 som har akseptert forliket. Det gjelder gnr. 42 bnr. 41 fnr. 9, gnr. 45 bnr. 32 og 33 og gnr. 46 bnr. 101 og 103. Slik jordskifteretten oppfatter det betyr det at de ønsker å kunne benytte hovedvegene på de vilkår som medlemmer av Heia Hytteforening og Veilag har oppnådd. I meklingen og i rettsforliket var ikke de nevnte fritidseiendommene med. Jordskifteretten forsøkte å beskrive hva som var planen i innkallingen til rettsmøtet 30. oktober 2019. I ettertid ser jordskifteretten at innkallingen kan ha gitt inntrykk av at om det for eksempel ble svart at en aksepterte forliket ville ikke eiendommen bli tatt ut av saken. Jordskifteretten kan likevel ikke se at et ensidig aksept om å tiltre forliket gjør at eiendommene skal være med ved avslutning av saken.

Slutning

1. Den saklige avgrensingen er bruksordning, jf. jordskifteloven § 3-8.
2. Jordskifteområdet omfatter området innenfor plangrensen til reguleringsplan for Meheia hyttefelt godkjent 22. mai 2003 og omfatter følgende eiendommer:

- Gnr. 44 bnr. 1, 204-207, 209-222, 224, 226-241, 244-267, 269-275, 277-298, 301, 303, 304, 306-319, 321, 322, 323, 325-328, 330-338, 343-353, 355-362, 364-372, 374, 376, 377, 379-385, 388, 391, 392 og 396.
 - Gnr. 46 bnr. 45-58, 61-64, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 77-87, 93, 97 og 98.
3. Følgende eiendommer som ikke er omfattet av forliket tas ut av saken:
- Gnr. 42 bnr. 41, bnr. 41 fnr. 9, bnr. 44 og 208.
 - Gnr. 45 bnr. 6 fnr. 27, bnr. 32 og 33.
 - Gnr. 46 bnr. 1, bnr. 1 fnr. 3, bnr. 101, 111 og 113.

I medlemsliste for Heia Hytteforening og Veglag datert 13. september 2019 går det fram at 175 av 200 medlemmer har akseptert forliket. Etter jordskifterettens innkalling til rettsmøte 30. oktober 2019 er det ytterligere 24 medlemmer som har akseptert forliket. Det er da ett medlem eller eiendom som ikke har akseptert forliket. I samsvar med det som ble forklart i innkalling til siste rettsmøte i saken vil det bli fattet jordskifteavgjørelse for de som ikke aksepterer forliket.

JORDSKIFTEAVGJØRELSE

Jordskifteavgjørelsen gjelder den endelige jordskifteløsningen, jf. jordskifteloven § 6-23 fjerde ledd.

Bakgrunn

Om kravet og saken vises det til det som er tatt i jordskifteavgjørelsen for saklig og geografisk avgrensing av saken ovenfor.

I innkalling til rettsmøte 30. oktober 2019 ble det varslet at jordskifteretten vurderte å fastsette en ordning som lang på veg er slik som forliket for de som ikke ville akseptere det. Forslag til endelig jordskifteavgjørelse ble sendt partene i innkallingen datert 1. oktober 2019. De som fikk innkalling ble oppfordret til å komme med synspunkt i forkant av rettsmøtet eller i rettsmøtet.

Med den oversikt jordskifteretten har er det nå bare gnr. 44 bnr. 231 som ikke har akseptert forliket. Jordskifteavgjørelsen omfatter bare forholdet mellom gnr. 44 bnr. 1 og gnr. 44 bnr. 231.

Merknader til forslaget

Den ene parten som ikke har akseptert forliket har hverken skriftlig eller under rettsmøtet 30. oktober 2019 kommet med noen synspunkt på forslaget.

Jordskifterettens vurderinger

Jordskifteretten avgrenset forslaget til vedtak til å omfatte de punktene i forliket som regulerte hvem som eier og skal drive veger til og i hyttefeltet. Det vil si i hovedsak det som var kravet om sak for jordskifteretten.

Selv om det ikke har vært noen merknader til forslaget vil jordskifteretten få komme med noen kommentarer. Slik jordskifteretten har oppfattet det har det over lang tid vært uenighet mellom Tinne og Heia Hytteforening og Veilag som har ført til at det bare det mest

nødvendige er gjort på hovedveiene. Tinne mener det er behov for å ruste opp vegen til dagens standard for skogsbilveger. Mange av hytteeierne mener at de ikke har behov for en veg med den standarden som settes til dagens skogsbilveger, men de fleste ser at det er behov for utbedringer på vegen. Med dom fra Aust-Telemark tingrett, i forliket og forslag til vedtak blir det slått fast at Tinne er eier av vegen. Han tar med det på seg ansvaret for at det er tilfredsstillende veg for hytteeierne, og til eget bruk uten at hytteeierne har annen forpliktelse enn et fastsatt årlig vederlag. Samtidig har han forpliktet seg til å sette i stand vegen i samsvar med fremlagte planer fra SB Konsult AS. Selv om den årlige avgiften til Tinne er høyere enn det hytteeierne har brukt på veg mener jordskifteretten det kan forsvares når det også skal dekke deler av nødvendig opprusting. For sideveger eller det som er interne fellesveger i hyttefeltet fortsetter gjeldende ordning med at det er hytteeierens ansvar. Jordskifteretten kan derfor ikke se at å fatte vedtak i samsvar med deler av forliket skulle medføre at noen lider tap, jf. § 3-18.

Slutning

For ordning av forholdet mellom gnr. 44 bnr. 1 og gnr. 44 bnr. 231 om veger fastsettes følgende regler.

1. Veier og eier av veier.

Hovedveier: Høymyrvassvegen lengde 3866 meter
 Primtjønnevegen lengde 1083 meter

Grunneier er eier av de 2 hovedveiene og parkeringsplass før bom på Høymyrvassvegen samt parkering i enden av Primtjønnevegen. Det gjelder både veigrunn og veilegemet. Eierskap til veilegemet for sideveiene ligger til hytteeierne ved Heia Hytteforening og Veilag. Heia Hytteforening og Veilag er eier av elektronisk bom på Høymyrvassvegen, garasje ved E134 og bu ved veibom.

Grunneier har rett til bruk av sideveier til næringsvirksomhet som er naturlig for området og til eventuelle nye hyttetomter. Nye hyttetomter skal være med i Heia Hytteforening og Veilag. Blir det anlagt nye eller forlenget sideveier eies ferdig veilegeme av Heia Hytteforening og Veilag.

2. Oppgradering og vedlikehold av hovedveiene

Grunneier forplikter seg til å gjennomføre en oppgradering av hovedveiene ved engasjert entreprenør i henhold til veiklasse 4, jfr. rapport fra Sverre Bakke datert 23 mai 2019, sommerbilvei for tømmerbil med henger samt å vedlikeholde hovedveiene. I vedlikehold inngår også nødvendig grusing og slodding. Eventuelt behov for salting avtales særskilt med Heia Hytteforening og Veilag som betaler for saltingen.

Grunneier bærer selv kostnadene for oppgradering og alt vedlikehold.

Heia Hytteforening og Veilag krever inn og betaler grunneier en årlig avgift for bruk av hovedveiene. Denne fastsettes til kr. 1.500,- pr. hytteeiendom registrert som medlem i Heia Hytteforening og Veilag som forfaller i to like terminer første gang 1. februar 2020 deretter 1. august 2020. Avgiften indeksreguleres med SSB sin "Byggekostnadsindeks for veganlegg" basert på indeksen 1. juli 2019.

For andre eiendommer er grunneier selv ansvarlig for å avtale og å innkreve avgift.

Grunneier skal fremlegge planer innen 1. september 2019 for oppgradering av de to hovedveiene. Anlegget skal igangsette innen utgangen av 2020. Ved mangel eller forsinkelse på utførelse og senere vedlikehold kan Heia Hytteforening og Veilag utsette betaling av avgiften.

3. Avgifter i henhold til inngåtte kjøpskontrakter

I kjøpskontraktene for tomtene er det spesifisert at grunneier kan kreve avgift for bruksrett av veiene. Grunneier frafaller alle krav om avgift utover det som betales av Heia Hytteforening og Veilag for bruk av veiene. Dette gjelder også for de som i dag betaler årlig avgift til grunneier (tomter kjøpt etter 2006).

4. Sideveier parkeringsplasser og tun

Heia Hytteforening og Veilag er ansvarlig for drift og vedlikehold av disse. Veilaget budsjetterer, planlegger og gjennomfører vedlikehold. Grunneier vil være en preferert leverandør av tjenester for vedlikehold, forutsatt at dette tilbys til konkurransedyktige priser og vilkår. Dersom grunneier ikke kan tilby konkurransedyktige priser og vilkår, står Heia Hytteforening og Veilag fritt til å benytte en annen leverandør uten at grunneier kan iverksette sanksjoner.

Dersom grunneier gjennom sin skogsdrift eller annen næringsvirksomhet påfører skade på veiene skal dette istandsettes uten kostnad for Heia Hytteforening og Veilag.

5. Vintervedlikehold

Med vintervedlikehold forstås brøyting og strøing av alle veier, tun og parkeringsplasser innenfor hytteområdet.

Grunneier vil være den prefererte leverandør av denne tjenesten, forutsatt at dette tilbys til konkurransedyktige priser og vilkår. Dersom grunneier ikke kan tilby konkurransedyktige priser og vilkår, står Heia Hytteforening og Veilag fritt til å benytte en annen leverandør uten at grunneier kan iverksette sanksjoner. Det er et mål at det inngås langsiktig avtale mellom grunneier og Heia Hytteforening og Veilag. Avtalen skal utarbeides med utgangspunkt i eksisterende avtale for 2018/2019.

Jordskiftesaken kan etter forlik og jordskifteavgjørelser beskrives slik som det går fram av kapittel 1-7 nedenfor.

1 Omfanget av saken

Saken gjelder

- Jordskifte med bruksordning for Høymyrvassvegen og Primtjønnevegen med andre forhold mellom gnr. 44 bnr. 1 og medlemmer av Heia Hytteforening og Veilag

2 Veger. Høymyrvassvegen og Primtjønnevegen med sideveger i Heia hyttefelt

I forlik inngått 5. juni 2019 og jordskifteavgjørelse ovenfor fastsatt følgende for veger til og i Heia hyttefelt:

1. Veier og eier av veier.

Hovedveier: Høymyrvassvegen lengde 3866 meter
Primtjønnvegen lengde 1083 meter

Grunneier er eier av de 2 hovedveiene og parkeringsplass før bom på Høymyrvassvegen samt parkering i enden av Primtjønnvegen. Det gjelder både veigrunn og veilegemet. Eierskap til veilegemet for sideveiene ligger til hytteeierne ved Heia Hytteforening og Veilag. Heia Hytteforening og Veilag er eier av elektronisk bom på Høymyrvassvegen, garasje ved E134 og bu ved veibom.

Grunneier har rett til bruk av sideveier til næringsvirksomhet som er naturlig for området og til eventuelle nye hyttetomter. Nye hyttetomter skal være med i Heia Hytteforening og Veilag. Blir det anlagt nye eller forlenget sideveier eies ferdig veilegeme av Heia Hytteforening og Veilag.

2. Oppgradering og vedlikehold av hovedveiene

Grunneier forplikter seg til å gjennomføre en oppgradering av hovedveiene ved engasjert entreprenør i henhold til veiklasse 4, jfr. rapport fra Sverre Bakke datert 23 mai 2019, sommerbilvei for tømmerbil med henger samt å vedlikeholde hovedveiene. I vedlikehold inngår også nødvendig grusing og slodding. Eventuelt behov for salting avtales særskilt med Heia Hytteforening og Veilag som betaler for saltingen.

Grunneier bærer selv kostnadene for oppgradering og alt vedlikehold.

Heia Hytteforening og Veilag krever inn og betaler grunneier en årlig avgift for bruk av hovedveiene. Denne fastsettes til kr. 1.500,- pr. hytteeiendom registrert som medlem i Heia Hytteforening og Veilag som forfaller i to like terminer første gang 1. februar 2020 deretter 1. august 2020. Avgiften indeksreguleres med SSB sin "Byggekostnadsindeks for veganlegg" basert på indeksen 1. juli 2019.

For andre eiendommer er grunneier selv ansvarlig for å avtale og å innkreve avgift.

Grunneier skal fremlegge planer innen 1. september 2019 for oppgradering av de to hovedveiene. Anlegget skal igangsette innen utgangen av 2020. Ved mangel eller forsinkelse på utførelse og senere vedlikehold kan Heia Hytteforening og Veilag utsette betaling av avgiften.

3. Avgifter i henhold til inngåtte kjøpskontrakter

I kjøpskontraktene for tomtene er det spesifisert at grunneier kan kreve avgift for bruksrett av veiene. Grunneier frafaller alle krav om avgift utover det som betales av Heia Hytteforening og Veilag for bruk av veiene. Dette gjelder også for de som i dag betaler årlig avgift til grunneier (tomter kjøpt etter 2006).

4. Sideveier parkeringsplasser og tun

Heia Hytteforening og Veilag er ansvarlig for drift og vedlikehold av disse. Veilaget budsjetterer, planlegger og gjennomfører vedlikehold. Grunneier vil være en preferert leverandør av tjenester for vedlikehold, forutsatt at dette tilbys til konkurransedyktige priser og vilkår. Dersom grunneier ikke kan tilby konkurransedyktige priser og vilkår, står

Heia Hytteforening og Veilag fritt til å benytte en annen leverandør uten at grunneier kan iverksette sanksjoner.

Dersom grunneier gjennom sin skogsdrift eller annen næringsvirksomhet påfører skade på veiene skal dette istandsettes uten kostnad for Heia Hytteforening og Veilag.

5. Vintervedlikehold

Med vintervedlikehold forstås brøyting og strøing av alle veier, tun og parkeringsplasser innenfor hytteområdet.

Grunneier vil være den prefererte leverandør av denne tjenesten, forutsatt at dette tilbys til konkurransedyktige priser og vilkår. Dersom grunneier ikke kan tilby konkurransedyktige priser og vilkår, står Heia Hytteforening og Veilag fritt til å benytte en annen leverandør uten at grunneier kan iverksette sanksjoner. Det er et mål at det inngås langsiktig avtale mellom grunneier og Heia Hytteforening og Veilag. Avtalen skal utarbeides med utgangspunkt i eksisterende avtale for 2018/2019.

3 Drift av skog i Heia hyttefelt

I forlik pkt. 6, inngått 5. juni 2019, fastsettes det slike regler for gnr. 44 bnr. 1 sin skogdrift innenfor Heia hyttefelt:

Det forutsettes at driften innenfor hytteområdet gjennomføres skånsomt og uten at dette er til hinder for bruk av turstier og skiløyper. Ved planting av ny skog skal det tas hensyn til etablerte turstier og skiløypetraseer.

4 Rett til friluftaktivitet og tilrettelegging for slike friluftaktivitet

I forlik pkt. 7, inngått 5. juni 2019, fastsettes det slike regler for hyttetomter i Heia hyttefelt fradelt gnr. 44 bnr. 1 og gnr. 46 bnr. 1 med unntak av for gnr. 44 bnr. 231 for tilrettelegging av friluftaktivitet på gnr. 44 bnr. 1:

- Det skal kunne etableres og vedlikeholdes turstier
- Det skal kunne etableres og vedlikeholdes skiløypetraseer
- Det skal kunne kjøres skiløyper med scooter og løypemaskin
- Det skal kunne være badeflåter i vannene (Høymyrvann og Primtjønn)
- Badebryggen i Primtjønn skal kunne vedlikeholdes
- Badeplasser skal kunne tilrettelegges for funksjonshemmede
- Det skal være felles båter og det skal etableres brygger og opplagsplasser for båtene tilhørende Heia Hytteforening og Veilag
- Fiske i vannene er tillatt i henhold til offentlige regler
- Det skal kunne etableres områder for lek og trim

Heia Hytteforening og Veilag i samråd med grunneier er ansvarlig for å etablere og vedlikeholde anleggene og er ansvarlig for at anlegg er trygge og at områdene omkring er ryddige og at det gjøres så små inngrep i naturen som mulig.

Heia Hytteforening og Veilag vil for dette betale til grunneier en årlig, indeksregulert med indeks angitt i pkt. 2, avgift på kr 25.000,- som betales 1. juli.

5 Sakskostnader til jordskifteretten

Jordskifteretten fattet slik:

JORDSKIFTEAVGJØRELSE

Jordskifteavgjørelsen gjelder fastsetting og fordeling av jordskiftekostnader, jf. jordskifteloven § 6-23 fjerde ledd bokstav g.

Kostnadene skal fastsettes ut fra rettsgebyret da den ble krevd og går fram av tabellen under.

Inngangsgebyr, 5R	kr	5650
Partsgebyr, 201*2R	kr	454260
Kostnader med rapport veger, SB konsulent AS	kr	38000
Reduksjon, jf. jordskifteloven § 7-5	kr	-429910
Sum	kr	68000

Det er gitt betydelig reduksjon i gebyret. Jordskifteretten kan gjøre det om arbeidstida med en sak avviker vesentlig fra det som er vanlig, jf. jordskifteloven § 7-5. I denne saken er det sørget for at de fleste av medlemmene i Heia Hytteforening og Veilag gir styret og adv. Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker fullmakt. Det har forenklet arbeide med saken. Det ble inngått forlik som alle unntatt et medlem har sluttet seg til som har redusert arbeidet med saken betydelig.

Kostnadene skal fordeles på partene etter nytte, jf. jordskifteloven § 7-6 første ledd. Partene foreslo i rettsmøtet 30. oktober 2019 at kostnadene skulle fordeles likt mellom Thomas Christopher Tinne og Heia Hytteforening og Veilag. Jordskifteretten mener det kan legges til grunn siden partene som er medlemmer i Heia Hytteforening og Veilag og grunneieren, Thomas Christopher Tinne har hatt tilnærmet lik nytte av saken. Kostnadene til SB konsulent AS er i forliket avtalt delt likt mellom grunneier og Heia Hytteforening og Veilag.

Mathis Tinne som eier av gnr. 44 bnr. 396 blir ikke pålagt kostnader siden eiendommen brukes sammen med gnr. 44 bnr. 1, og trolig er uteglemt ved overdragelsen av gnr. 44 bnr. 1.

Slutning

Fordeling av sakskostnadene:

Navn	Skal betale kr	Har betalt kr	Skylder kr	Til gode kr
Thomas Christopher Tinne	34000	0	34000	
Bjørn Erling Askjem	170	28,25	142,75	
Inger Johanne Askjem				
Terje Nygård	170	28,25	142,75	
Sverre Rødmyr	170	28,25	142,75	
Linda Cecilie Hicks	170	28,25	142,75	

Betina Hicks Celine Hicks				
Kjell Arne Hauglund	170	28,25	142,75	
Odd Marvald Sandvik	170	28,25	142,75	
Egil Loddengaard	170	28,25	142,75	
Liv Erna Jakobsen	170	28,25	142,75	
Jon Andersen	170	28,25	142,75	
Ragnar Linnestad Aud Aabol Linnestad	170	28,25	142,75	
Terje Østhus	170	28,25	142,75	
Vidar Skovli	170	28,25	142,75	
Knut Einar Bakken Karianne Eggen Bakken	170	28,25	142,75	
Børge Arne Kristiansen	170	28,25	142,75	
Marianne Kjelven Braaten	170	28,25	142,75	
Tor Gundersen	170	28,25	142,75	
Grethe Elisabeth Johansen	170	28,25	142,75	
Hanne Kjersti Torgersen	170	28,25	142,75	
Yngve Jensen	170	28,25	142,75	
Per Glesne	170	28,25	142,75	
Mona Bredesen Rune Hjort Sørensen	170	28,25	142,75	
Gro Kjersti Sagen Per Audun Sagen	170	28,25	142,75	
Kåre Kristoffersen	170	28,25	142,75	
Line Woldengen	170	28,25	142,75	
Wenche Lindblom Rødland	170	28,25	142,75	
Frode Rindedal Jane Gulli Rindedal	170	28,25	142,75	
Nina Lindholm Dag Magne Lindholm	170	28,25	142,75	
Anna-Maria Kasin Bielawski	170	28,25	142,75	
Leif Gøsta Anders Torstensson	170	28,25	142,75	
Nina Ween Jan Aas	170	28,25	142,75	
Torild Mandel Johan Edvard Mandel	170	28,25	142,75	
Randi Helene Pedersen Eivind Pedersen	170	28,25	142,75	
Hoshiar Bahram Sadek	170	28,25	142,75	
Toralf Waldemar Engravslia Inger Ann Eilertsen	170	28,25	142,75	
Kjell Dagfinn Danielsen	170	28,25	142,75	
Henning Sandberg	170	28,25	142,75	
Anne Elisabeth Johansen Egil Hage Johansen	170	28,25	142,75	
Øyvind Sørensen Emmie Volmert Sørensen	170	28,25	142,75	
Svein Torgersen	170	28,25	142,75	

Anders Skorge	170	28,25	142,75	
Truls Arne Lindland	170	28,25	142,75	
Jan Engebretsen	170	28,25	142,75	
Schack Rune Lystrup	170	28,25	142,75	
Harald Lunde	170	28,25	142,75	
Else Margrethe Heldre Lars Dalbøge Heldre Michael Dalbøge Heldre Niels Dalbøge Heldre	170	28,25	142,75	
Asbjørn Jørgensen	170	28,25	142,75	
Kjetil Hverven Hansen Kristine Hverven Hansen	170	28,25	142,75	
Else Carlsen	170	28,25	142,75	
Halvor Strøm Lars Hellik Strøm	170	28,25	142,75	
Turid Lunde Iversen Svein Iversen	170	28,25	142,75	
Inge Ane-Marie Dalbøge	170	28,25	142,75	
Ole Anton Flugund	170	28,25	142,75	
Tore Horntvedt Wenche Horntvedt	170	28,25	142,75	
Jorunn Caspersen Petter Caspersen	170	28,25	142,75	
Øystein Fuglset Linda Fuglset	170	28,25	142,75	
Per Haakonsen Wencke Emberland	170	28,25	142,75	
Erling Tyge Haugli Hansen Sissel Bårnes Hansen	170	28,25	142,75	
Robin Andre Hjertvik	170	28,25	142,75	
Hans Christoffer Eckdahl Lise Helene Buseth Eckdahl	170	28,25	142,75	
Tone Krey Rasmussen Adolf Rasmussen	170	28,25	142,75	
Ernst Roberth Jansen Inger Lise Jansen Siri Anette Jansen Stine-Mari Jansen Trine-Lise Smare	170	28,25	142,75	
Leif Børge Stub	170	28,25	142,75	
Arvid Elstrøm	170	28,25	142,75	
Anita Olsen Geir Olsen	170	28,25	142,75	
Mari-Ann Ballovarre Haugli Stein Aanes	170	28,25	142,75	
Kai Roger Langseth Unni Marthine Langseth	170	28,25	142,75	
Sverre Hartvig Skagemo Ragnhild Johansen	170	28,25	142,75	

Kristin Alm Kai Henning Alm Karen Epletveit Kirkemo Rolf Øystein Kirkemo	170	28,25	142,75	
Ann Helen Varpe Ragnar Varpe	170	28,25	142,75	
Britt Jorun Christoffersen Svein Åge Christoffersen	170	28,25	142,75	
Einar Hestdal Gunn Larsen	170	28,25	142,75	
Jan Arvid Bergum	170	28,25	142,75	
Trond Aksel Ottesen	170	28,25	142,75	
Siv Merete Arntzen Olaussen	170	28,25	142,75	
Morten Johansen Grethe Strømmen	170	28,25	142,75	
Trude Baastad Wedde	170	28,25	142,75	
Hilde Høybø Jan Helge Høybø	170	28,25	142,75	
May-Lis Heibakk	170	28,25	142,75	
Maria Ovanesova Tømmerås	170	28,25	142,75	
Björg Anny Aasestrand Hansen Rolf-Rune Hansen	170	28,25	142,75	
Anne Synnøve Berg Svein Berg	170	28,25	142,75	
Svein Langlien Heidi Damengen	170	28,25	142,75	
Harald Henriksen Kirsten Marie Henriksen	170	28,25	142,75	
Roy Hjalmar Hoftvedt	170	28,25	142,75	
Anders Nerdrum Kristina Vilrik Krog Vejlgaard	170	28,25	142,75	
Jorunn Lovise Listhaug	170	28,25	142,75	
Mai Horne Knut Ragnvald Rosendahl	170	28,25	142,75	
Jonny Bing	170	28,25	142,75	
Stein Arve Gløsmyr Line Gløsmyr	170	28,25	142,75	
Rita Øwre Israelsbakk Joachim Øwre Israelsbakk	170	28,25	142,75	
Henry Ragnar Askum	170	28,25	142,75	
Inger Mette Østby Roar Haaland	170	28,25	142,75	
Mary Ragnhild Størkersen	170	28,25	142,75	
Espen Ole Stendal Ellen Beate Stendal	170	28,25	142,75	
Jan Borrebæk Aud Marit Borrebæk	170	28,25	142,75	
Svein Mathias Køhn Ellen Langfjæran Køhn	170	28,25	142,75	

Trygve Tømmerås	170	28,25	142,75	
June Helen Teige Tor Pettersen	170	28,25	142,75	
Aud Helen Røed Tom Ahle Johannesen	170	28,25	142,75	
Berit Dorthea Harbitz Morten Harbitz	170	28,25	142,75	
Kenneth Aashildrød Wibecke Hotvedt Aashildrød	170	28,25	142,75	
Aud Karlsen Burton	170	28,25	142,75	
Cecilie Mari Wikborg Bue Mats Wikborg Bue	170	28,25	142,75	
Brynjar Guttorm Røine	170	28,25	142,75	
Roar Rolstad Hilde Lene Rolstad	170	28,25	142,75	
Anne Grete Baksjøberg Hedly Olaf Baksjøberg	170	28,25	142,75	
Egil Hermann Henriksen Randi Steffensen	170	28,25	142,75	
Margareth Øverland Craig Norman Johnson	170	28,25	142,75	
Ina Therese Wikborg Todal	170	28,25	142,75	
Arne Hillestad Sissel Jensen	170	28,25	142,75	
Espen Mejlænder-Larsen Jan Bernhard Mejlænder Larsen Tore Mejlænder-Larsen	170	28,25	142,75	
Rita Tømmerås Vegard Tømmerås	170	28,25	142,75	
Viggo Stangebye-Nielsen Anne-Marie Becker	170	28,25	142,75	
Helge Hjetland Eli Margrethe Næss Hjetland	170	28,25	142,75	
Gisle Even Espolin Johnson Vivi Brit Johnson	170	28,25	142,75	
Bente Bjerkvik Oddbjørn Bjerkvik	170	28,25	142,75	
Lars Erik Steinsholt	170	28,25	142,75	
Ragnhild Jenny Kristiansen Sven Oscar Kristiansen	170	28,25	142,75	
Roar Molvig	170	28,25	142,75	
Astrid Berge Arne Åge Østenå	170	28,25	142,75	
Tove Sigrid Johnsen Per Johnsen	170	28,25	142,75	
Sven Olaf Eriksen	170	28,25	142,75	
Gunvor Lærum Even Lærum	170	28,25	142,75	
Per Almenning	170	28,25	142,75	

Elsebeth Andersen Bråthen	170	28,25	142,75	
Ann Cathrin Bratfoss Bjørn Bratfoss	170	28,25	142,75	
Torild Jeanette Norbye Grønningsæter Børre Grønningsæter	170	28,25	142,75	
Anne Lise Johansen	170	28,25	142,75	
Anne Therese Lunde	170	28,25	142,75	
Wenche Engebretsen Harald Louis Engebretsen	170	28,25	142,75	
Trine-Lise Opsahl Terje Opsahl	170	28,25	142,75	
Benki Eiendom AS	170	28,25	142,75	
Mona Bjørg Pettersen	170	28,25	142,75	
Janne Weiby Klevjer Morten Leine Klevjer	170	28,25	142,75	
Bent Ingar Sørsdahl Irene Sand Sørsdahl	170	28,25	142,75	
Stein Egil Pedersen	170	28,25	142,75	
Kjetil Halvorsen	170	28,25	142,75	
Eva Kristin Andersen Arild Andersen	170	28,25	142,75	
Svein Odd Martinsen Karen Sofie Martinsen	170	28,25	142,75	
Grethe Lisbeth Røed Terje Jacobsen	170	28,25	142,75	
Sanne Birgitte Tøgard Tore Kjell Tøgard	170	28,25	142,75	
Eldbjørg Hardang Gunvald Hardang	170	28,25	142,75	
Thorild Hotvedt Cato Grav	170	28,25	142,75	
Helga Johanne Schou Tom Johan Schou	170	28,25	142,75	
Torild Blegen	170	28,25	142,75	
Jon Kavli Nilsen Mary Irene Ueland Nilsen	170	28,25	142,75	
Rune Carr Ukjent medeier beskyttet iht. instruks	170	28,25	142,75	
Tove Sigrid Winnje Erik Winnje	170	28,25	142,75	
Åge Willy Johannessen Ronny Eide	170	28,25	142,75	
Svein Kaspersen Ewy-Bente Kaspersen	170	28,25	142,75	
Bengt Eirik Bengtsson Hilde Bengtsson	170	28,25	142,75	
Eva Ellefsen	170	28,25	142,75	

Morten Ellefsen				
Mario Jerkic	170	28,25	142,75	
Mary Irene Ueland Nilsen Jon Kavli Nilsen	170	28,25	142,75	
Heidi Synnøve Gran Svein Georg Gran	170	28,25	142,75	
Kristian Lensby Aud Marit Lensby	170	28,25	142,75	
Anders Fredrik Lensby Marianne Espolin Johnson Lensby	170	28,25	142,75	
Tonje Astrid Bråthen Stein Roger Sollien	170	28,25	142,75	
Hans Bredo Hogsnes	170	28,25	142,75	
Tore Dybendal	170	28,25	142,75	
Anne-Reidun Jacobsen Forsberg Rune Werner Forsberg	170	28,25	142,75	
Helge Gjermund Kaasin	170	28,25	142,75	
Jon Erling Holm	170	28,25	142,75	
Bente Lindås Ragnar Lindås	170	28,25	142,75	
Reidar Torgersen Inger Torgersen	170	28,25	142,75	
Tom Erik Johansen	170	28,25	142,75	
Michael Hatmyr Anita Schaug	170	28,25	142,75	
Hans Jacob Marthinsen	170	28,25	142,75	
Jorunn Johnsen Jørn Johnsen	170	28,25	142,75	
Liv Borgen	170	28,25	142,75	
Berit Torgersen	170	28,25	142,75	
Derek James Peplar Tove Peplar Kine Peplar Kevin Peplar	170	28,25	142,75	
Ellen Kathrine Trelease Eriksen Thor Anders Trelease Eriksen	170	28,25	142,75	
Forsikringsselskabet Himmerland G/s	170	28,25	142,75	
Morten Grindeland	170	28,25	142,75	
Annette Marie Hasle Haug Rune Haug	170	28,25	142,75	
Kari Brurberg Thore Egil Brurberg	170	28,25	142,75	
Per Arne Dahl d.bo v/Karin Hvistendahl v/verge Hanne Loe Skallerud	170	28,25	142,75	
Audhild Pauline Ballestad Bernt Erik Ballestad	170	28,25	142,75	
Kari Klafstad Helle	170	28,25	142,75	

Grethe Myhre Andersen Ivar Andersen	170	28,25	142,75	
Tom Reidar Trelease Eileen Kristin Trelease	170	28,25	142,75	
Dag Lund	170	28,25	142,75	
Torill Westby-Larsen Rosvald Karl Bernt Rosvald	170	28,25	142,75	
Maria Josefina Føre David Andre Føre	170	28,25	142,75	
Anne Lise Karlsen Stig Rune Karlsen	170	28,25	142,75	
Randi Olaisen	170	28,25	142,75	
Leif Andreas Larsen	170	28,25	142,75	
Lars Flatmoen Kristin Susan Flatmoen	170	28,25	142,75	
Aud Frydenlund Hauger	170	28,25	142,75	
Marianne Magnussen	170	28,25	142,75	
Espen Malm Hilde Valset	170	28,25	142,75	
Kristine Ramsrud Nygård Kenneth Andree Kvalheim Nygård	170	28,25	142,75	
Kristin Munkvold	170	28,25	142,75	
Thomas Pedersen Fuglesang	170	28,25	142,75	
Fred Runar Johannessen Solgunn Margrethe Aarkvisla Johannessen	170	28,25	142,75	
Gunn Marit Brattrud Svendsen Roger Svendsen	170	28,25	142,75	
Tone Catherine Aske	170	28,25	142,75	
Frode Lervik Kerstin Susanne Kausche	170	28,25	142,75	
Rune Ringdal	170	28,25	142,75	
Sum	68000	5650	62550	0

Det enkelte medlem i Heia Hytteforening og Veglag vil ikke bli tilsendt faktura på skyldig beløp. I stedet blir det sendt en samlet faktura for det medlemmene skylder til Heia Hytteforening og Veglag, org.nr. 912 064 972. Faktura blir sendt fra Domstoladministrasjonen. Betalingsfristen er påført fakturaen.

6 Ikrafttredelsesdato

Saken trer i kraft når den er rettskraftig.

7 Tinglysing og matrikkelføring

Når saken er rettskraftig, vil utdrag av saken bli tinglyst på følgende eiendommer:

Kommune	Gnr.	Bnr.
Notodden (0807)	44	1, 204, 205, 206, 207, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 224, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 301, 303, 304, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 321, 322, 323, 325, 326, 327, 328, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 374, 376, 377, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 388, 389, 391, 392 og 396.
Notodden (0807)	46	45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 61, 62, 63, 64, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 93, 97 og 98.

Sak 18-054807REN-JSKI HEIA HYTTEFELT er herved avsluttet.

02.12.2019

Lars Lobben